

CÔNG TY CP CN-DV-TM NGỌC NGHĨA

Số: 27 /CV/NNG – 20

V/v: Giải trình LNST thu nhập doanh nghiệp của Quý

I/2020 thay đổi từ 10% trở lên so với Quý I/2019

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

-----0000000-----

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 5 năm 2020

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

- Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP – DỊCH VỤ - THƯƠNG MẠI NGỌC NGHĨA
- Mã chứng khoán: NNG
- Địa chỉ trụ sở chính: 27A Nguyễn Ư Dĩ, Phường Thảo Điền, Quận 2, TP Hồ Chí Minh
- Điện thoại: 028.38161186 Fax: 028.38162668

Thực hiện theo khoản 4, Điều 11, chương III của Thông tư số: 155/2015/TT-BTC ban hành ngày 06/10/2015 và có hiệu lực từ ngày 01/01/2016 của Bộ Tài Chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty CP Công nghiệp - Dịch vụ - Thương mại Ngọc Nghĩa xin được giải trình trường hợp lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý I/2020 thay đổi từ 10% trở lên so với Quý I/2019:

1. Báo cáo hợp nhất:*Đơn vị tính: VNĐ*

Chỉ tiêu	Quý I/2020	Quý I/2019	Chênh lệch	%tăng/ (giảm)
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	24.029.201.926	7.328.975.510	16.700.226.416	228%

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý I/2020 tăng lãi 228% so với Quý I/2019 tương đương mức tăng là 16.700.226.416 đồng. Nguyên nhân do:

- Doanh thu tài chính tăng 705.366.771 đồng tương đương tăng 45% do tiền gửi tiết kiệm tăng;
- Chi phí hoạt động tài chính giảm 2.871.650.324 đồng tương đương giảm 12% do dư nợ giảm;
- Thu nhập khác tăng mạnh 41.166.510.874 đồng tương đương tăng 2400% do chuyển nhượng quyền sử dụng đất: Lô IV 22, đường Tây Thạnh, khu công nghiệp Tân Bình, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.

2. Báo cáo Công ty mẹ:*Đơn vị tính: VNĐ*

Chỉ tiêu	Quý I/2020	Quý I/2019	Chênh lệch	%tăng/ (giảm)
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	20.318.552.987	(4.305.173.115)	24.623.726.102	572%



Handwritten signature in blue ink.

Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty cổ phần Công nghiệp - Dịch vụ - Thương mại Ngọc Nghĩa Quý I/2020 thay đổi từ 10% trở lên so với Quý I/2019 chủ yếu do do chuyển nhượng quyền sử dụng đất: Lô IV 22, đường Tây Thạnh, khu công nghiệp Tân Bình, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.

Bằng công văn này Công ty cổ phần Công nghiệp - Dịch vụ - Thương mại Ngọc Nghĩa kính giải trình lên Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước và Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.
Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC



LA BUI HONG NGOC

